

**OBIEKT:** Budowa dwóch parkingów ogólnodostępnych dla samochodów osobowych na 17 miejsc postojowych wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej nN zlokalizowanych na części działek o nr ewid.: 1867/35, 1867/25, 1867/30 przy ul. Swobodnej w Białymstoku.

Inwestycja zlokalizowana na działkach o nr ewid.:  
1867/35, 1867/25, 1867/30  
obręb ewidencyjny 02 Wysoki Stoczek  
jednostka ewidencyjna Białystok

**INWESTOR:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bacieczki”  
ul. Swobodna 25  
15-756 Białystok

**STADIUM:** **PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA DROGOWA**

**PROJEKTANT:** mgr inż. Adam Sosnowski  
upr. nr Bł 45/02

mgr inż. Adam Sosnowski  
uprawnienia budowlane  
Nr ewid. Bł 45/02  
do projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

# SPIS ZAWARTOŚCI

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1. Strona tytułowa.*
- 2. Opis techniczny.*

## **II. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

- 1. Plan orientacyjny, skala 1: 20 000*
- 2. Plan sytuacyjny, skala 1:500*
- 3. Przekroje konstrukcyjne, skala 1:50*
- 4. Plan warstwicowy, skala 1:500*

# **OPIS TECHNICZNY – BRANŻA DROGOWA**

## **I. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowy dwóch parkingów ogólnodostępnych dla samochodów osobowych na 17 miejsc postojowych wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej nN zlokalizowanych na części działek o nr ewid.: 1867/35, 1867/25, 1867/30 przy ul. Swobodnej w Białymstoku.

Niniejsze opracowanie stanowi **projekt wykonawczy branży drogowej** budowy parkingów ogólnodostępnych dla samochodów osobowych na 17 miejsc postojowych i zawiera rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe, konstrukcję nawierzchni oraz sposób odwodnienia.

## **II. Charakterystyka stanu istniejącego.**

W stanie istniejącym działka o nr ewid. 1867/35 stanowi teren zieleni rekreacyjnej, zlokalizowanej między pasem drogowym ul. Swobodnej a budynkiem Szeroka 7.

Dwie pozostałe działki o nr ewid.: 1867/25 i 1867/30 zabudowane są budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i zagospodarowane.

Uzbrojenie terenu stanowią: kanalizacja deszczowa i sanitarna, sieć gazowa, kable energetyczne oraz kable telekomunikacyjne.

Teren działki 1867/35 obsługiwany będzie za pomocą projektowanego (wg oddzielnego opracowania) zjazdu zwykłego z ul. Swobodnej, a dostęp do planowanych 3 miejsc postojowych na działkach: 1867/25 i 1867/30 będzie jak w stanie istniejącym – z ul. Szerokiej.

## **III. Opis rozwiązań projektowych.**

### **1. Rozwiązania sytuacyjne.**

Obsługę komunikacyjną projektowanego parkingu na 14 stanowisk na terenie działki 1867/35 przewidziano za pomocą projektowanego (wg oddzielnego opracowania) zjazdu zwykłego z ul. Swobodnej, a dostęp do planowanych 3 miejsc postojowych na działkach: 1867/25 i 1867/30 będzie jak w stanie istniejącym – z ul. Szerokiej.

Drogę manewrową przewidziano o szerokości 5,0 m jako przedłużenie projektowanej osi zjazdu z ul. Swobodnej (wg rys. nr 2). Łącznie długość osi pomiarowej wynosi 31,28 m.

Zaprojektowano do parkowania prostopadłego 14 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5,0 m. Dodatkowo zaprojektowano 3 miejsca postojowe do parkowania ukośnego przy jezdni ul. Szerokiej (lokalizacja wg rys. nr 2).

Całość nawierzchni należy obramować krawężnikiem betonowym 15x30 cm wyniesionym do wysokości 12 cm, a w miejscu planowanego spływu wody opadowej i roztopowej na teren zielony - obniżonym do wysokości nawierzchni.

Na powierzchniach nieutwardzonych wykonać humusowanie z obsianiem trawą.

## **2. Rozwiązania wysokościowe.**

Wysokościowo drogę manewrową oraz stanowiska postojowe dostosowano do rzędnych zbliżonych do stanu istniejącego.

Zastosowano spadki podłużne i poprzeczne, które gwarantują prawidłowe odwodnienie nawierzchni.

Charakterystyczne rzędne wysokościowe podano na rys. nr 2.

## **3. Konstrukcja nawierzchni.**

Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni:

a) miejsca postojowe

- płyty betonowe ażurowe grub. 60x40x10 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa grub. 3 cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 stabilizowanej mechanicznie grub. 30 cm

Obramowanie nawierzchni z płyt betonowych ażurowych od strony drogi manewrowej stanowi opornik betonowy 12x25 cm obniżony do wysokości nawierzchni.

b) droga manewrowa

- betonowa kostka brukowa grub. 8 cm,
- podsypka piaskowo - cementowa grub. 5 cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 stabilizowanej mechanicznie grub. 30 cm

## **4. Odwodnienie.**

Z projektowanego parkingu na 14 miejsc postojowych planowane jest odprowadzenie wód opadowych na tereny zielone w kierunku na zewnątrz nawierzchni utwardzonej. Woda opadowa po opuszczeniu nawierzchni utwardzonej będzie podczyszczana przez projektowany filtr ze żwiru płukanego lub tłucznia o uziarnieniu 16-31,5 mm o szerokości i głębokości 50 cm otoczonego geowłókniną – wg szczegółu na rys. nr 3.

Filtr należy wykonać na całej długości wzdłuż projektowanego obniżonego krawężnika.

Woda opadowa po przelaniu się przez filtr zagospodarowana będzie na obszarze istniejących trawników do odparowania lub wsiąknięcia.

Z projektowanego parkingu na 3 miejsca postojowe woda opadowa zostanie wchłonięta częściowo przez otwory w płytach betonowych ażurowych wypełnionych żwirem a częściowo będzie odprowadzona na trawnik.

### 5. Roboty ziemne

W ramach robót ziemnych przy omawianej inwestycji należy zdjąć warstwę ziemi urodzajnej oraz wykonać koryto pod nawierzchnię.

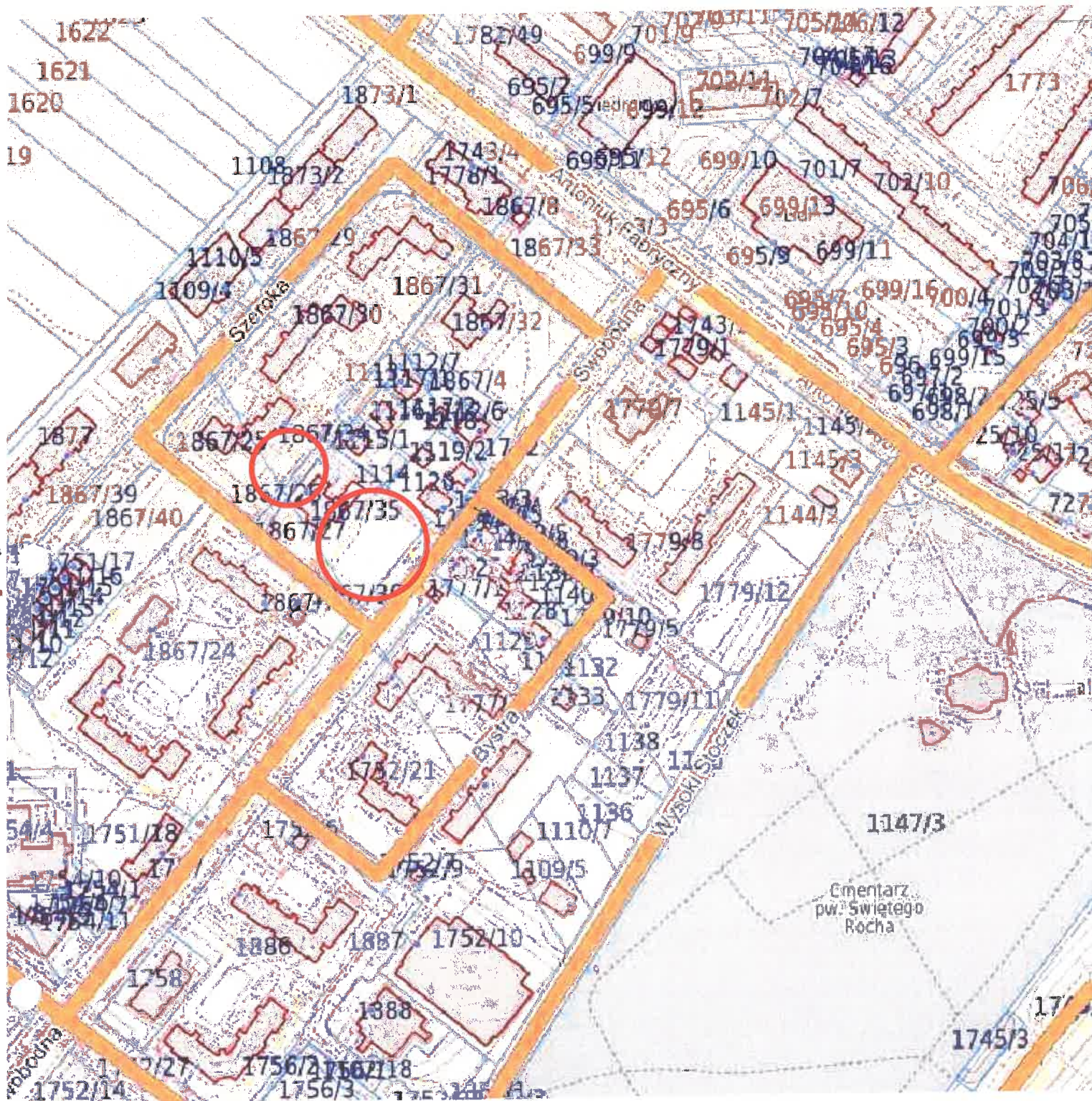
Na podłożu, pod projektowaną konstrukcją nawierzchni, należy zapewnić wtórny moduł sprężystości nie mniejszy niż 80 MPa.


Nasypy wykonywać z należytą starannością (zagęszczenie i formowanie skarp) z gruntów zapewniających odpowiednie ich zagęszczenie i nośność.

Uwaga: w przypadku stwierdzenia w podłożu pod budowę dróg gruntów nienośnych należy dokonać ich wymiany do głębokości gruntu nośnego na grunty z grupy kategorii G1.

*mgr inż. Adam Sosnowski*  
uprawnienia budowlane  
Nr ewid. 81/45/02  
do projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń





		M. Gwiazdowski, A. Sosnowski ul. Elewatorska 13C, 15-620 Białystok tel. 85 652 06 80, e-mail: drogowskaz-sc@o2.pl	
Stadium : <b>P.W.</b>	Nazwa rysunku: <b>Plan orientacyjny</b>	Rysunek nr: <b>1</b>	
Skala : <b>1:10 000</b>	Obiekt: Budowa dwóch parkingów ogólnodostępnych dla samochodów osobowych na 17 miejsc postojowych wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej nN zlokalizowanych na części działek o nr ewid. : 1867/35, 1867/25, 1867/30 przy ul. Swobodnej w Białymstoku.		Data : <b>14.10.2025r.</b>
<b>BRANŻA DROGOWA</b>			
Projektant: Imię i nazwisko nr upr.: <b>mgr inż. Adam Sosnowski</b> <b>Bł 45/02</b>			Podpis: 